

CALCOLO DEI COMPENSI

I compensi sono calcolati sulla base dell'O.C. 108/2020

IMPORTI DI RIFERIMENTO A BASE DI CALCOLO:

Editare le celle in azzuro

Modalità di compilazione:

- Inserire il valore delle opere per ciascuna categoria
- Scegliere la destinazione funzionale delle opere
- Inserire il grado di complessità
- Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare tutte le prestazioni o "X" per ciascuna prestaz.

Editare le celle in azzurro				Categorie					
Modalità di compilazione: - Inserire il valore delle opere per ciascuna categoria - Scegliere la destinazione funzionale delle opere - Inserire il grado di complessità - Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare tutte le prestazioni o "X" per ciascuna prestaz.				Edilizia	Strutture	Impianti	Impianti	Impianti	
Valore opera	V	Importo complessivo opere: €434523,63		85.812,69	296.977,42	32.375,18	19.358,34	0,00	
Parametro	P			13,63%	9,47%	18,70%	22,29%	0	
Destinazione funzionale delle opere				FLAG X = ATTIVA TUTTE LE PRESTAZ. 	RESIDENZA	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI - SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI
					(0,7-1,3)	(1-1,2)	(0,9-1,1)	(1,1-1,3)	(0,9-1,1)
					1	1,1	0,95	1,2	0,9
Complessità	G	Grado di complessità							

PROGETTAZIONE

PROGETTAZIONE	prestazioni affidate	incidenza Q	QbI.01	Qpf.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	x	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090
			QbII.03	Qpa.02	Elenco prezzi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	x	0,070	0,040	0,070	0,070	0,070
			QbIII.01	Qpe.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	x	0,100	0,120	0,150	0,150	0,150
			QbIII.02	Qpe.02	Particolari costruttivi e decorativi	x	0,130	0,130	0,050	0,050	0,050
			QbIII.03	Qpe.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantita di manodopera	x	0,040	0,030	0,050	0,050	0,050
			QbII.02	Qpe.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	x	0,030	0,020	0,030	0,030	0,030
			QbIII.04								
			QbIII.05	Qpe.05	Piano di manutenzione dell'opera	x	0,020	0,025	0,030	0,030	0,030
			QbIII.06	Qpe.06	Progettazione integrale e coordinata - COORDINATORE PROGETTO	x	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050
totale incidenze			Σ Q i				0,530	0,505	0,520	0,520	0,520
Compenso al netto di spese ed oneri di cassa			V*P*G*ΣQ				6.199,54	15.622,91	2.990,84	2.692,12	0,00

PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE

		QbI.09	Qps.09	Relazione di indagine archeologica		0,015	0,015	0,015	0,015
		QbI.13	Qps.01	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare - LIVELLO OPERATIVO	x	0,030	0,030	0,030	0,030
		QbI.05	Qps.02.01	Relazione di indagine geotecnica		0,030	0,030	0,030	0,030

PRESTAZIONI SPECIALISTICHE / ACCESSORIE	prestazioni affidate	incidenza Q	QbII.06	Qps.02.02	Relazione di indagine geotecnica	X	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090
			QbI.07	Qps.04	Relazione di indagine idraulica		0,045	0,045	0,045	0,045	0,045
			QbII.08								
			QbI.08	Qps.05.01	Relazione di indagine sismica preliminare		0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
			QbII.09	Qps.05.02	Relazione di indagine sismica definitiva	x	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030
			QbII.11	Qps.06	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti			0,090			
			QbII.12	Qps.07	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	x		0,120			
			QbII.13	Qps.08	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	X		0,180			
			QbI.10	Qps.10	Relazione di indagine geologica	x	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
			QbII.10		Relazione di indagine geologica						
			QbI.14	Qps.11	Prime indicazioni di progettazione antincendio		0,065	0,065	0,065	0,065	0,065
			QbII.15		Elaborati di progettazione antincendio						
			QbII.04	Qps.12	Studio di inserimento urbanistico		0,030	0,030	0,010	0,010	0,010
			QbII.16	Qps.13	Relazione paesaggistica	X	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
			QbII.17	Qps.14	Elaborati e relazioni per requisiti acustici		0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
			QbII.18	Qps.15	Relazione di qualificazione energetica	x	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030
			QbII.19	Qps.16	Diagnosi e qualificazione energetica degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini		0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
totale incidenze			Σ Q i				0,400	0,700	0,400	0,400	0,400
Compenso al netto di spese ed oneri di cassa			V*P*G*ΣQ				4.678,90	21.655,51	2.300,65	2.070,86	0,00
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE							30.705,92				

SICUREZZA CANTIERI											
SICUREZZA CANTIERI	prestazioni affidate	incidenza Q	QbI.15	Qs.01	Piano di sicurezza e coordinamento	x	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120
			QbII.20								
			QbIII.07								
			QcI.12	Qs.02	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	x	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250
totale incidenze			Σ Q i				0,370	0,370	0,370	0,370	0,370
Compenso al netto di spese ed oneri di cassa			V*P*G*ΣQ				4.327,98	11.446,49	2.128,10	1.915,55	0,00
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE							19.818,11				

ESECUZIONE DEI LAVORI											
ESECUZIONE DEI LAVORI	prestazioni affidate	incidenza Q	QcI.01	Qe.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'officina	X	0,320	0,380	0,320	0,320	0,320
			QcI.02	Qe.02	Liquidazione	X	0,030	0,020	0,030	0,030	0,030
			QcI.08	Qe.04	Variante del progetto in corso d'opera		0,410	0,430	0,320	0,320	0,320
			QcI.09	Qe.05	Contabilita dei lavori a misura	X	0,180	0,180	0,130	0,130	0,130
			QcI.11	Qe.07	Certificato di regolare esecuzione	X	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040
totale incidenze			Σ Q i				0,570	0,620	0,520	0,520	0,520
Compenso al netto di spese ed oneri di cassa			V*P*G*ΣQ				6.667,43	19.180,60	2.990,84	2.692,12	0,00
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE							31.530,98				

VERIFICHE E COLLAUDI											
VERIFICHE E COLLAUDI	prestazioni affidate	incidenza Q	QdI.04	Qc.04	Collaudo statico	x		0,220			
			QdI.05	Qc.05	Collaudo tecnico funzionale degli impianti				0,180	0,180	0,180
			QdI.06	Qc.06	Attestato di certificazione energetica – Attestato di collaudo e certificazioni di qualità	X	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050

totale incidenze			Σ Q i			0,050	0,270	0,050	0,050	0,050
Compenso al netto di spese ed oneri di cassa			V*P*G*ΣQ			584,86	8.352,84	287,58	258,86	0,00
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE						9.484,14				
RISPOSTA SISMICA LOCALE										
RSL			Risposta Sismica Locale			0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
incidenza			Σ Q i			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Compenso al netto di spese ed oneri di cassa			V*ΣQ			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE						0,00				
COMPENSO PROGETTAZIONE										
COMPENSO PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE						27.505,40				
COMPENSO SICUREZZA CANTIERI						30.705,92				
COMPENSO ESECUZIONE DEI LAVORI						19.818,11				
COMPENSO VERIFICHE E COLLAUDI						31.530,98				
COMPENSO RISPOSTA SISMICA LOCALE						9.484,14				
COMPENSO RISPOSTA SISMICA LOCALE						0,00				
TOTALE COMPENSO						119.044,55				
SCONTO SU COMPENSO					30%	-35.713,37				
SPESE SU COMPENSO					20%	16.666,24				
TOTALE CORRISPETTIVO						99.997,43				

			CASSA		
PROG ARCH	27.603,79	PALOMBI GEOM. TIZIANO	4,625	1.276,68	28.880,47
PROG STRUTT	13.195,08	VITALI ING. MIRCO	4,000	527,80	13.722,88
DL	26.486,03	PALOMBI GEOM. TIZIANO	4,63	1.224,98	27.711,01
SIC PROG	5.399,10	PALOMBI GEOM. TIZIANO	4,625	249,71	5.648,81
SIC ESEC	11.248,12	PALOMBI GEOM. TIZIANO	4,625	520,23	11.768,35
GEOLOGO	10.348,27	CHINZARI GEOL. ROBERTO	4,00	413,93	10.762,20
COLLAUDO	5.717,06	SALVATORI ING. ENZO	4,00	228,68	5.945,74
	99.997,45			4.442,00	104.439,45